



## DACHGENERALIST

Lose Dachziegel, undichtetes Flachdach,  
verstopfte Regenrinne, rostige Bleche?  
Bleiben Sie auf dem Boden!  
Wir sind blitzschnell zur Stelle.

**044 208 90 60**

Scherrer Metec AG  
8002 Zürich [www.scherrer.biz](http://www.scherrer.biz)

DACH METALL FASSADE HOLZ

Ihr  
**Gärtner**  
einwintern  
zurückschneiden zudecken  
laubrechen  
auslichten  
Lieber wir als Sie. Rufen Sie an.

ALPHAPLAN AG  
8604 Hegnau-Zürich Zürcherstrasse 40-42  
4132 Muttenz-Basel  
9014 St.Gallen  
3400 Burgdorf  
8400 Winterthur  
6301 Zug  
Tel. 0848 90 1000  
E-Mail: [info@alphaplan.ch](mailto:info@alphaplan.ch) / [www.alphaplan.ch](http://www.alphaplan.ch)



Bild: Samuel Trümpy



# Bitte ja nicht sanieren!

ohne unsere Förderbeiträge  
für die energetische  
Gebäude-Modernisierung.

[energiefoerderung.zh.ch](http://energiefoerderung.zh.ch)  
Hotline 0800 93 93 93

Das Gebäudeprogramm  MINERGIE®

# Verstopft?

*Geb. Steiner AG*

Birmensdorferstrasse 15, 8902 Urdorf  
steiner1.ch

- Rohr- und Kanalreinigung, Kanalfersuchen
- Transporte
- Entsorgungen

Tel. 044 734 37 76

**24**  
Stunden  
Service

Steiner  
hilft  
sofort!



25 JAHRE STIFTUNG DOMICIL

## Eine bewährte Partnerschaft

Haben Sie eine preiswerte Wohnung in Zürich zu vermieten? Die Stiftung Domicil vermittelt Ihnen die passende Mieterfamilie, begleitet das Mietverhältnis zuverlässig und sichert dieses finanziell ab. Der HEV Zürich unterstützt Domicil seit vielen Jahren.

Domicil präsentiert ein ideales Angebot, damit günstiger Wohnraum denjenigen zugute kommt, die es schwerer haben. Darum ist der Hauseigentümerversand Zürich schon seit vielen Jahren Partner der Stiftung, die dieses Jahr ihr 25-Jahre-Jubiläum feiert.

Hans Barandun, Leiter Akquisition und Spezialmandate beim HEV Zürich und während 15 Jahren Stiftungsrat von Domicil, erzählt: «Der Zürcher Markt für Wohnungen im güns-



tigen Preissegment hat sich über die ganze Zeit nicht entspannt, ganz im Gegenteil. Doch dank Domicil habe ich immer wieder erlebt, dass Eigentümerinnen oder Vermieter ihre Vorbehalte gegenüber einer Mieterschaft mit knappem Einkommen ablegen. Es ist für alle ein Gewinn, wenn bezahlbare Wohnungen

denjenigen zugutekommen, die ihn brauchen und schätzen. Das Modell von Domicil – Solidarhaftung im Mietvertrag und Begleitung der Mietverhältnisse – ist in der Schweiz einzigartig.»



Im Mai 2019 hat Patrik Schlageter, Leiter Verwaltung/Bewirtschaftung, die Vertretung des HEV Zürich im Stiftungsrat von Domicil übernommen. «Domicil ist eine verlässliche Partnerin für Vermieterinnen und Vermieter. Mich überzeugt, dass Domicil alle Wohnungssuchenden persönlich kennenlernt und ihre Einkommens- und Lebenssituation sowie die Referenzen im Detail prüft. Mit gut ausgewählten Vorschlägen kann sie einen guten Mietermix wirkungsvoll unterstützen – und das ohne Risiko für die Vermieterschaft», erläutert Patrik Schlageter.

#### INFORMATION

Kontaktieren Sie uns mit Ihrem Wohnungsangebot (v. a. Stadt Zürich und umliegende Gemeinden) unter Telefon 044 245 90 25, oder schreiben Sie eine E-Mail an [wv@domicilwohnen.ch](mailto:wv@domicilwohnen.ch).

Besuchen Sie unsere neue Webseite: [www.domicilwohnen.ch](http://www.domicilwohnen.ch)

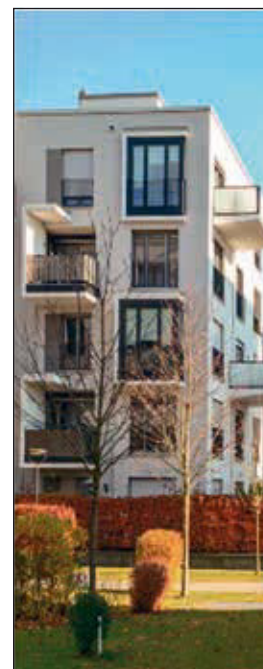


«Wir sind dankbar für den Support des HEV Zürich und für diese bewährte Partnerschaft», sagt Nadine Felix, Geschäftsleiterin von Domicil. «Dank der Inputs des HEV Zürich und anderer Immobilienpartner können wir unser Angebot laufend verbessern und den Bedürfnissen der Vermieterinnen und Vermieter anpassen.» Aber nicht nur sie profitieren, auch die Mieterinnen und Mieter haben ihre direkte Ansprechperson bei Domicil, die sie sorgfältig in die neue Wohnung und ins Wohnumfeld einführt. Das ist von grossem Wert, denn ein guter Start in der neuen Wohnumgebung ist das Fundament für die soziale Integration.

Domicil hat im Jahr 2018 149 Wohnungen vermittelt – eine grossartige Leistung, aber immer noch zu wenig in Anbetracht der grossen Nachfrage nach günstigem Wohnraum.

Helfen Sie mit, dass Domicil dieses Jahr die Zielmarke von 150 neu vermittelten Wohnungen erreicht!

«Wir sind dankbar für den Support des HEV Zürich und für diese bewährte Partnerschaft», sagt Nadine Felix, Geschäftsleiterin von Domicil. «Dank der Inputs des HEV Zürich und anderer Immobilienpartner können wir unser Angebot laufend verbessern und den Bedürfnissen der Vermieterinnen und Vermieter anpassen.» Aber nicht nur sie profitieren, auch die Mieterinnen und Mieter haben ihre direkte Ansprechperson bei Domicil, die sie sorgfältig in die neue Wohnung und ins Wohnumfeld einführt. Das ist von grossem Wert, denn ein guter Start in der neuen Wohnumgebung ist das Fundament für die soziale Integration.



## Unsere Immobilienverwaltung ist digitalisiert

### Hausbesitzer & Stockwerkeigentümer haben den Durchblick

Mit Ihrem Login haben Sie Zugriff auf alle Liegenschaftsinformationen: Gebäudeinfrastruktur, offene & erledigte Reparaturen, Offerten, Verträge, STWEG-Abrechnungen, uvm.

### Verwaltungshonorar

Dank Prozessoptimierung ist unser Verwaltungshonorar einmalig tief!

### Mieter

Für Mieter / Eigentümer sind wir 7/24 per Phone oder ab Wohnungsinventar per Mobile, PC, Tablet mit Ticketmeldung und Qualitätssicherung erreichbar.

### Handwerksbetriebe

Lieferanten erhalten Ticket-Aufträge mit Qualitätsnachweis.

### Verlangen Sie eine Offerte bei

**OECASA Verwaltung GmbH**  
Grundstrasse 39, 8427 Rorbas  
043 536 66 10  
[info@oecasa.ch](mailto:info@oecasa.ch) [oecasa.ch](http://oecasa.ch)



## FLÜCKIGER & CORVAGLIA

Immobilien



Was wünschen Sie? Zeit zum Leben  
Wir tragen Ihrer Liegenschaft persönlich Sorge

Zürich – Wallisellen – Tel. +41 44 262 36 00 – [www.flueckigercorvaglia.ch](http://www.flueckigercorvaglia.ch)



Handwerk

Von dem Entwurf, der Planung über die Produktion bis zur Montage alles aus einem Haus. Ausstellung mit 30 komplett eingerichteten Küchen.



[brunner-kuechen.ch](http://brunner-kuechen.ch)  
5618 Bettwil  
056 676 70 70